



**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL  
Subseção Judiciária de Guanambi-BA  
Vara Federal Cível e Criminal da SSJ de Bom Jesus da Lapa-BA**

**PROCESSO:** 1007250-16.2021.4.01.3315

**CLASSE:** DESAPROPRIAÇÃO (90)

**POLO ATIVO:** VALEC ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E FERROVIAS S/A

**REPRESENTANTES POLO ATIVO:** PEDRO HENRIQUE LAGO PEIXOTO - BA31939

**POLO PASSIVO:** JUCELIA DIAS DA SILVA MIRANDA e outro

**EDITAL**

**Prazo de 30 (trinta) dias**

**INTIMAR EVENTUAIS POSSEIROS**, para conhecimento, no prazo de 10 (dez) dias, da DESAPROPRIAÇÃO de 1,96 ha (um hectare e noventa e seis ares) do imóvel denominado "LOTE 100, GLEBA C, PA CSB", situada no município de Serra do Ramalho/BA. Acesso: saindo da Agrovila 20 sentido Bom Jesus da Lapa, entrar a direita na primeira vicinal, seguir até o imóvel, distante 8,99 km do perímetro urbano. Com registro no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Bom Jesus da Lapa, BA, Livro 2-G, às fls. 236, Livro 2-G, Matrícula n.2.545, com área total de 25,07 ha (vinte e cinco hectares e sete ares), tendo como limites e confrontações: ao norte Gilvan Barbosa dos Santos e Jucelia Dias da Silva Miranda; ao leste Jucelia dias da Silva Miranda e Valzimar Pereira de Jesus; ao sul Valzimar Pereira de Jesus e Jucelia Dias da Silva Miranda; ao oeste Gilvan Barbosa dos Santos e Jucelia Dias da Silva Miranda.

**FINALIDADE:**

1. Conhecimento de terceiros, inclusive os que eventualmente ostentem direitos reais incidentes sobre o imóvel (art. 34, DL 3.365/1941);
2. Para conhecimento da presente ação por eventuais posseiros que ocupem o imóvel;
3. Para possibilitar, após o decêndio, ao expropriando o levantamento de 80% do valor depositado (art. 33, § 2º, DL 3.365/1941), ainda que discorde do preço oferecido pela VALEC, desde que, apresentada prova de propriedade e quitação de tributos que recaiam sobre o bem expropriado.

**SEDE DO JUÍZO:** Poder Judiciário Federal, Vara Única da Subseção Judiciária de Bom Jesus da Lapa, Avenida Agenor Magalhães, S/N, Bairro Mirante da Lapa, CEP 47.600-000, com expediente externo das 09 às 18 horas. Tels: (77) 3481-2026/3481-2938 ou Fax: (77) 3481-2631, E-mail: 01vara.bmp@trf1.jus.br.

Bom Jesus da Lapa/BA, data da assinatura eletrônica.

**THIAGO ABAS DE MORAES REGO**

Diretor de Secretaria