



**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL  
SEÇÃO JUDICIÁRIA DA BAHIA  
SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BOM JESUS DA LAPA**

**EDITAL**

**Prazo de 10 (dez) dias**

PROCESSO: 1000545-07.2018.4.01.3315

CLASSE: DESAPROPRIAÇÃO

EXPROPRIANTE: VALEC ENGENHARIA CONSTRUCOES E FERROVIAS S/A  
EXPROPRIADO(S): APARECIDO JOAO DA COSTA - CPF: 051.514.395-29 e  
REGINA PRAXEDES DA COSTA - CPF: 034.567.545-23

**IMÓVEL DESAPROPRIADO:** 1,80 ha (um hectare e oitenta ares) do **imóvel denominado** "Lote 106, PA CSB", situado no Município de Serra do Ramalho/BA. **Acesso:** Saindo da Agrovila 04 pela BA 161 eixo par, sentido Bom Jesus da Lapa, entrar à esquerda na segunda vicinal, seguir até o imóvel, distante 9,60 Km do perímetro urbano, com **área total** de 25,00 ha (vinte e cinco hectares), **com registro** no Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da comarca de Bom Jesus da Lapa/BA, Livro 2-G, fls. 236, Livro 2-EH, fls. 004 e 096; Matrícula 2.545, DATA: 22/11/1980, tendo **como limites e confrontações:** NORTE: ALMIR JOSE DA SILVA E APARECIDO JOÃO DA COSTA; SUL: NELCI CARDOSO DE SOUZA, ZULMERINDA SANTANA PEREIRA E APARECIDO JOÃO DA COSTA; LESTE: APARECIDO JOÃO DA COSTA E NELCI CARDOSO DE SOUZA; OESTE: ALMIR JOSE DA SILVA E APARECIDO JOÃO DA COSTA.

**FINALIDADE:** a) Conhecimento de terceiros, inclusive os que eventualmente ostentem direitos reais incidentes sobre o imóvel (art. 34, DL 3.365/1941); b) Para conhecimento da presente ação por eventuais posseiros que ocupem o imóvel; c) Para possibilitar, após o decêndio, ao expropriando o levantamento de 80% do valor depositado (art. 33, § 2º, DL 3.365/1941), ainda que discorde do preço oferecido pela VALEC, desde que, apresentada prova de propriedade e quitação de tributos que recaiam sobre o bem expropriado.

**SEDE DO JUÍZO:** Poder Judiciário Federal. Vara Única da Subseção Judiciária de Bom Jesus da Lapa - Avenida Agenor Magalhães, s/n, Bairro Mirante da Lapa, CEP: 47.600-000. Expediente externo das 09 às 18 horas. Tel: (77) 3481-2026/3481-2868. Fax: (77) 3481-2631. E-mail: 01vara.bmp@trf1.jus.br.

Bom Jesus da Lapa/BA, [data da assinatura].

[ASSINADO DIGITALMENTE]

**ANTÔNIO LÚCIO TÚLIO DE OLIVEIRA BARBOSA**  
Juiz Federal