



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL**

**Subseção Judiciária de Bom Jesus da Lapa-BA
Vara Federal Cível e Criminal da SSJ de Bom Jesus da Lapa - BA**

PROCESSO: 1008912-15.2021.4.01.3315

CLASSE: DESAPROPRIAÇÃO (90)

POLO ATIVO: VALEC ENGENHARIA CONSTRUÇOES E FERROVIAS S/A

REPRESENTANTES POLO ATIVO: PEDRO HENRIQUE LAGO PEIXOTO - BA31939

POLO PASSIVO: JOAO ALVARES NEVES e outros

EDITAL

Prazo de 10 (dez) dias

INTIMAR EVENTUAIS POSSEIROS, para conhecimento no prazo de 10 (dez) dias da DESAPROPRIAÇÃO de 0,12 ha (doze ares), da área denominada "FAZENDA PARAISO", situada no Município de Santa Maria da Vitória – Bahia. Acesso saindo do Povoado de Mocambo no Município de Santa Maria da Vitória pela estrada vicinal, sentido Cana Brava dos Eugênios até uma distância de 6,92 Km, do perímetro urbano, chega-se ao imóvel, localizado a margem direita da estrada. Com área total 116,60 ha (cento e dezesseis hectares e sessenta ares), registrado no Cartório de Imóveis da Comarca de Santa Maria da Vitória no Livro 2-U, de Registro Geral, às fls. 100, sob a Matrícula n. 6.416, com data de 04.12.1986. Com Limites e Confrontações ao Norte: VALEC FIOL-EF 334 e Armando de Souza Neves; ao Leste: VALEC FIOL-EF 334; ao Sul: João Alvares Neto; ao Oeste: João Alvares Neto e Arnaldo de Souza Neves.

FINALIDADE:

Conhecimento de terceiros, inclusive os que eventualmente ostentem direitos reais incidentes sobre o imóvel (art. 34, DL 3.365/1941);

Para conhecimento da presente ação por eventuais posseiros que ocupem o imóvel;

Para possibilitar, após o decêndio, ao expropriando o levantamento de 80% do valor depositado (art. 33, § 2o, DL 3.365/1941), ainda que discorde do preço oferecido pela VALEC, desde que, apresentada prova de propriedade e quitação de tributos que recaiam sobre o bem expropriado.

SEDE DO JUÍZO: Poder Judiciário Federal, Vara Única da Subseção Judiciária de Bom Jesus da Lapa, Avenida Agenor Magalhães, S/N, Bairro Mirante da Lapa, CEP 47.600-000, com expediente externo das 09 às 15 horas. Tels: (77) 3481- 2026/3481-2938 ou Fax: (77) 3481-2631, E-mail: 01vara.bmp@trf1.jus.br.

Bom Jesus da Lapa/BA, data da assinatura eletrônica.

ROSELI DE QUEIROS BATISTA RIBEIRO

Juíza Federal