



**PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL**

**Subseção Judiciária de Bom Jesus da Lapa-BA
Vara Federal Cível e Criminal da SSJ de Bom Jesus da Lapa-BA**

PROCESSO: 1001073-02.2022.4.01.3315

CLASSE: DESAPROPRIAÇÃO (90)

POLO ATIVO: VALEC ENGENHARIA CONSTRUÇOES E FERROVIAS S/A

REPRESENTANTES POLO ATIVO: PEDRO HENRIQUE LAGO PEIXOTO -
BA31939

POLO PASSIVO: NATALIANO DE SOUZA TEIXEIRA

EDITAL

Prazo de 10 (dez) dias

INTIMAR EVENTUAIS POSSEIROS, para conhecimento no prazo de 10 (dez) dias da DESAPROPRIAÇÃO de 0,002 ha (dois centiares), da área denominada "FAZENDA PONTE VELHA", situada no Município de Santa Maria da Vitória – Bahia. Com registro no Cartório de Imóveis da Comarca de Santa Maria da Vitória, no Livro 2-F de "REGISTRO GERAL", às fls. 258, sob a matrícula n. 2.189, no dia 17.09.1979. Com área total de 16,10 ha (dezesseis hectares e dez ares). **ACESSO:** saindo do Povoado de Ponte Velha sentido a São Desidério-BA, virar a direita na estrada vicinal sentido Fazenda Ponte Velha, até uma distância de 1,45 KM do perímetro urbano, chega-se a propriedade. **LIMITES E CONFRONTAÇÕES:** Norte: VALEC FIOL-EF 334, Nataliano de Souza Teixeira e Israel de Araújo Ramos; Leste: VALEC FIOL-EF 334; Sul: Nataliano de Souza Teixeira; Oeste: VALEC FIOL-EF 33, Nataliano de Souza Teixeira e Israel de A. Ramos.

FINALIDADE:

Conhecimento de terceiros, inclusive os que eventualmente ostentem direitos reais incidentes sobre o imóvel (art. 34, DL 3.365/1941);

Para conhecimento da presente ação por eventuais posseiros que ocupem o imóvel;

Para possibilitar, após o decêndio, ao expropriando o levantamento de 80% do valor depositado (art. 33, § 2o, DL 3.365/1941), ainda que discorde do preço oferecido pela VALEC, desde que, apresentada prova de propriedade e quitação de tributos que recaiam sobre o bem expropriado.

SEDE DO JUÍZO: Poder Judiciário Federal, Vara Única da Subseção Judiciária de Bom Jesus da Lapa, Avenida Agenor Magalhães, S/N, Bairro Mirante da Lapa, CEP 47.600-000, com expediente externo das 09 às 18 horas. Tels: (77) 3481-2026/3481-2938 ou Fax: (77) 3481-2631, E-mail: 01vara.bmp@trf1.jus.br.
Bom Jesus da Lapa/BA, data da assinatura eletrônica.

ROSELI DE QUEIROS BATISTA RIBEIRO

Juíza Federal