



**PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL**

**Subseção Judiciária de Bom Jesus da Lapa-BA  
Vara Federal Cível e Criminal da SSJ de Bom Jesus da Lapa-BA**

**PROCESSO:** 1007167-97.2021.4.01.3315

**CLASSE:** DESAPROPRIAÇÃO (90)

**POLO ATIVO:** VALEC ENGENHARIA CONSTRUÇOES E FERROVIAS S/A  
**REPRESENTANTES POLO ATIVO:** ANDRE KUNH, MARCIO LIMA MEDEIROS  
E PEDRO HENRIQUE LAGO PEIXOTO

**POLO PASSIVO:** ONORINDA MARIA DA COSTA

**EDITAL**

**Prazo 10 (dez) dias**

**FINALIDADES:**

**1) INTIMAR EVENTUAIS POSSEIROS** para conhecimento, no prazo de 10 (dez) dias, da DESAPROPRIAÇÃO de 1,98 ha (um hectare e noventa e oito ares) do imóvel denominado "Lote 232, Gleba B", situado na localidade de Agrovila 20, no Município de Serra do Ramalho/BA, o imóvel possui uma área total de 20 ha (vinte hectares). Localização e acesso: saindo da Agrovila 20 pela estrada vicinal até a a BR 349, sentido Bom Jesus da Lapa, virar a direita na primeira vicinal 20,1, seguir até o imóvel, distante 6,91 km do perímetro urbano. Com registro no Cartório de Imóveis da Comarca de Bom Jesus da Lapa/BA, matrícula sob o nº 2.545 R-1, no Livro 2-G, fls. 236, de 22/11/1980 tendo como limites e confrontantes: NORTE: Adriano Neves da Silva e Onorinda Maria da Costa; SUL: Onorinda Maria da Costa; LESTE: Onorinda Maria da Costa; OESTE: Adriano Neves da Silva e Onorinda Maria da Costa.

**2) Conhecimento de terceiros**, inclusive os que eventualmente ostentem direitos reais incidentes sobre o imóvel (art. 34, DL 3.365/1941);

**3) Para conhecimento da presente ação por eventuais posseiros que ocupem o imóvel;**

**4) Possibilitar, após o decêndio, ao expropriando o levantamento de 80% do valor depositado (art. 33, § 2º, DL 3.365/1941), ainda que discorde do preço oferecido pela empresa pública federal, desde que iii.1) apresentada prova de propriedade; e iii.2) quitação de tributos que recaiam sobre o bem expropriado. O edital deverá ser custeado pelo expropriante (STJ, REsp 162.552-SP e REsp 121.487-SP).**

**OBSERVAÇÃO:** O processo tramita no sistema Processo Judicial Eletrônico - PJe. (<http://portal.trf1.jus.br/portaltrf1/processual/processo-judicial-eletronico/pje>). Os documentos do processo poderão ser acessados mediante as chaves de acesso informadas abaixo, no endereço: "<https://pje1g.trf1.jus.br/pje-web/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>". O advogado contratado poderá acessar o inteiro teor do processo, bem como solicitar habilitação nos autos, por meio do menu "Processo/Outras ações/ Solicitar habilitação", após login no sistema com certificado digital. Para maiores informações, consultar o manual do PJe no endereço informado

Documentos associados ao processo

<b>Título</b>	<b>Tipo</b>	<b>Chave de acesso**</b>
Petição inicial	Petição inicial	21101615105853500000769590659
INICIAL 456	Inicial	21101615105864400000769590660
PROCURAÇÃO	Procuração	21101615105875300000769590661
ATA DIRETORIA	Documento de Identificação	21101615105885400000769590662
ATO CONSTITUTIVO 01-09	Documento de Identificação	21101615105896200000769590663
ATO CONSTITUTIVO 10-15	Documento de Identificação	21101615105917800000769590664
ART	Documento Comprobatório	21101615105932900000769590665
comprovante pagamento GRU	Comprovante de recolhimento de custas	21101615105944700000769590666
GRU AJUIZAMENTO 456-6F	Guia de Recolhimento da União - GRU	21101615105953100000769590667
ESTATUTO SOCIAL	Documento de Identificação	21101615105962100000769590668
LAUDO AVALIAÇÃO	Documento Comprobatório	21101615105971300000769590669
proposta desapropriação	Documento Comprobatório	21101615110038800000769590670
RESOLUÇÃO 5.387	Documento Comprobatório	21101615110054000000769590671
documentos pessoais	Documento de Identificação	21101615110070000000769590672
Informação de Prevenção	Informação de Prevenção	21101910071360200000772638675
Decisão	Decisão	21102018044194000000775016162
Intimação polo ativo	Intimação polo ativo	21102019570052100000775947649
Petição intercorrente	Petição intercorrente	21102307472648900000779867651
Comprovante de pagamento	Documento Comprobatório	21102307472692700000779867652
guia depósito judicial	Documento Comprobatório	21102307472700900000779867653
Citação	Citação	21102018044194000000775016162
Intimação	Intimação	21102018044194000000775016162

**SEDE DO JUÍZO:** Poder Judiciário Federal, Vara Única da Subseção Judiciária de Bom Jesus da Lapa, Avenida Agenor Magalhães, S/N, Bairro Mirante da Lapa, CEP 47.600-000, com expediente externo das 09 às 15 horas. Tels: (77) 3481-2026/3481-2938 ou Fax: (77) 3481-2631, E-mail: 01vara.bmp@trf1.jus.br. Bom Jesus da Lapa/BA, data da assinatura eletrônica.

**THIAGO ABAS DE MORAES REGO**  
Diretor de Secretaria