



**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA PRIMEIRA REGIÃO**  
**SUBSEÇÃO JUDICIÁRIA DE BOM JESUS DA LAPA**

Processo N.º 0001697-10.2018.4.01.3315 – 1ª VARA – BOM J. DA LAPA

**CLASSE:** DESAPROPRIAÇÃO

**OBJETO:** DESAPROPRIAÇÃO POR UTILIDADE PÚBLICA/DL 3.365/41 –  
INTERVENÇÃO NA PROPRIEDADE - ADMINISTRATIVO

**EXPROPRIANTE:** VALEC — ENGENHARIA, CONSTRUÇÕES E FERROVIAS S/A  
**EXPROPRIADO (S):** JOSE CANDIDO ROSA DE ALMEIDA

**EDITAL**

**Prazo de 10 dias**

**IMÓVEL DESAPROPRIADO:** 3,29 ha (três hectares e vinte e nove ares) do imóvel denominado “LOTE 261 – AGROVILA 20”, situado no município de Serra do Ramalho. Coordenadas: saindo da agrovila 20 pela estrada vicinal até a Br 349, virar a esquerda sentido São Félix do Coribe, até uma distância de 5,65 km do Perímetro urbano. Imóvel situado a margem esquerda da rodovia, com área total de 40,00 ha (quarenta hectares). Com registro no Cartório de Registro de Títulos e Documentos da Comarca de Bom Jesus da Lapa/BA, Livro 2-G, fls. 236 e verso; Livro 2-EH, fls. 004 e verso e fls. 096, Matrícula 2.545, tendo como limites e confrontações: ao norte José Candido Rosa de Almeida; ao leste José Candido Rosa de Almeida; ao sul José Candido Rosa de Almeida; e ao oeste José Candido Rosa de Almeida.

**FINALIDADE:**

1. Conhecimento de terceiros, inclusive os que eventualmente ostentem direitos reais incidentes sobre o imóvel (art. 34, DL 3.365/1941);
2. Para conhecimento da presente ação por eventuais posseiros que ocupem o imóvel;
3. Para possibilitar, após o decêndio, ao expropriando o levantamento de 80% do valor depositado (art. 33, §20, DL 3.365/1941), ainda que discorde do preço oferecido pela VALEC, desde que, apresentada prova de propriedade e quitação de tributos que recaiam sobre o bem expropriado.

**SEDE DO JUÍZO:** Poder Judiciário Federal, Vara Única da Subseção Judiciária de Bom Jesus da Lapa, Avenida Agenor Magalhães, s/n, Bairro Mirante da Lapa, CEP 47.600-000, com expediente externo das 9 às 18 horas. Tel: (077) 3481-2026/3481-2938 ou Fax: (77) 3481-2631, E-mail: [01vara.bmp@trf1.jus.br](mailto:01vara.bmp@trf1.jus.br). Bom Jesus da Lapa/BA, 05 de julho de 2019.

[ASSINADO DIGITALMENTE]

**ANTÔNIO LÚCIO TÚLIO OLIVEIRA BARBOSA**

Juiz Federal