



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA FEDERAL

**Subseção Judiciária de Bom Jesus da Lapa-BA**  
Vara Federal Cível e Criminal da SSJ de Bom Jesus da Lapa-BA

**PROCESSO N. 1000640-03.2019.4.01.3315**

**DESAPROPRIAÇÃO (90)**

**AUTOR: VALEC ENGENHARIA CONSTRUCOES E FERROVIAS S/A**

**Advogado do(a) AUTOR: PEDRO HENRIQUE LAGO PEIXOTO - BA31939**

**RÉU: JOSE CARLOS FERNANDES NEVES, EVA MARIA DE SOUZA AMORIM NEVES**

**Advogado do(a) RÉU: ALEXANDRE DA SILVA ALMEIDA - BA62251**

**EDITAL**

**Prazo de 10 (dez) dias**

**IMÓVEL DESAPROPRIADO** 1,86 ha (um hectare e oitenta e seis ares) do **imóvel denominado** "Lote 213, GLEBA 4G, Agrovila 04", situado na localidade Agrovila 04, no Município de Serra do Ramalho/BA. **Acesso:** Saindo da Agrovila 04 pela rodovia BA-161 eixo par sentido Serra do Ramalho - BA, entrar à direita na primeira vicinal, seguir até o imóvel, distante 3,46 Km do perímetro urbano, com **área total** de 20,10 ha (vinte hectares e dez ares), **com registro** no Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da comarca de Bom Jesus da Lapa/BA, Livro 2-G, fls. 236, Livro 2-EH, fls. 004 e 096; Matrícula 2.545, DATA: 22/11/1980, tendo **como limites e confrontações:** NORTE: ESTRADA VICINAL E JOSE CARLOS FERNANDES NEVES; SUL: JOSE CARLOS FERNANDES NEVES; LESTE: JOSE DA SILVA; OESTE: GILBERTO GIL OLIVEIRA.

**FINALIDADE:** a) Conhecimento de terceiros, inclusive os que eventualmente ostentem direitos reais incidentes sobre o imóvel (art. 34, DL 3.365/1941); b) Para conhecimento da presente ação por eventuais posseiros que ocupem o imóvel; c) Para possibilitar, após o decêndio, ao expropriando o levantamento de 80% do valor depositado (art. 33, § 2º, DL 3.365/1941), ainda que discorde do preço oferecido pela VALEC, desde que, apresentada prova de propriedade e quitação de tributos que recaiam sobre o bem expropriado.

**SEDE DO JUÍZO:** Poder Judiciário Federal. Vara Única da Subseção Judiciária de Bom Jesus da Lapa - Avenida Agenor Magalhães, s/n, Bairro Mirante da Lapa, CEP: 47.600-000. Expediente externo das 09 às 18 horas. Tel: (77) 3481-2026/3481-2868. Fax: (77) 3481-2631. E-mail: 01vara.bmp@trf1.jus.br.

Bom Jesus da Lapa/BA, [data da assinatura].

**ANTÔNIO LÚCIO TÚLIO DE OLIVEIRA BARBOSA**  
Juiz Federal